

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 27
за 2023 год

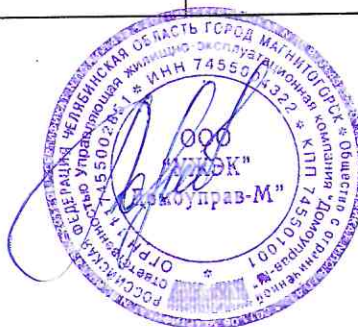
Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 5724.9 кв.м.

нежилых: 874.7 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	1 668 649,26
1	Начисленно собственникам за период	1 937 267,54
2	Оплачено собственниками за период	2 005 292,23
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	1 600 624,57
	% сбора по МКД	104%
3	Сумма расходов на дом за период	1 844 280,89
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 603 099,56
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	673 579,96
	Расходы на управление общим имуществом МКД	419 967,60
	Герметизация межпанельных швов	6 120,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	62 768,67
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	20 400,00
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	13 200,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	407 063,33
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	241 181,33
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	122 183,10
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	118 998,23
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	22 500,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко