

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 17
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 13331.4 кв.м.

нежилых: 86.7 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	1 416 567,53
1	Начисленно собственникам за период	4 087 252,79
2	Оплачено собственниками за период	3 993 650,78
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	1 510 169,54
	% сбора по МКД	98%
3	Сумма расходов на дом за период	3 862 125,68
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	3 597 707,27
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 478 702,51
	Расходы на управление общим имуществом МКД	853 864,97
	Герметизация межпанельных швов	6 800,00
	Изготовление и монтаж площадки ТБО	37 028,37
	Замена кафельной плитки	91 872,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	229 741,01
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	57 370,00
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	14 700,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	827 628,41
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	264 418,41
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	256 343,10
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	8 075,31
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	42 520,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко