

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 21/1
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 5773,8 кв.м.

нежилых: 32.1 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма затрат в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	656 377,97
1	Начисленно собственникам за период	1 751 695,04
2	Оплачено собственниками за период	1 762 823,87
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	645 249,14
	% сбора по МКД	101%
3	Сумма расходов на дом за период	1 588 413,06
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 497 426,06
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	669 199,08
	Расходы на управление общим имуществом МКД	307 883,55
	Изготовление и установка площадки ТБО	29 005,74
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	72 124,62
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	34 705,16
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	26 400,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	358 107,91
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	90 987,00
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	90 987,00
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	29 100,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко