

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 15
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 13441.9 кв.м.

нежилых: 47.7 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	5 211 634,53
1	Начисленно собственникам за период	4 030 079,94
2	Оплачено собственниками за период	4 004 496,26
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	5 237 218,21
	% сбора по МКД	99%
3	Сумма расходов на дом за период	4 355 672,61
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	4 198 246,36
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 588 221,12
	Расходы на управление общим имуществом МКД	858 383,08
	Изготовление и установка площадки ТБО	37 227,63
	Текущий ремонт подъездов	592 723,49
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	224 883,35
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	38 400,00
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	26 400,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	832 007,69
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	157 426,25
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	131 781,00
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	25 645,25
	Справочная информация	
	Остаток денежных средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	27 400,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко