

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 228
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:
жилых : 6144.2 кв.м.
нежилых: 853.8 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	2 099 579,78
1	Начисленно собственникам за период	2 079 662,10
2	Оплачено собственниками за период	1 952 022,70
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	2 227 219,18
	% сбора по МКД	94%
3	Сумма расходов на дом за период	2 732 869,96
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	2 613 424,66
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	745 710,45
	Расходы на управление общим имуществом МКД	445 319,91
	Изготовление и установка лестницы	48 000,00
	Ремонт кровли	767 724,45
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	71 025,71
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	40 407,50
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	63 600,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	431 636,64
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	119 445,30
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	119 445,30
	Справочная информация	
	Остаток денежных средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	13 930,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко