

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Жукова 31
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 6088.9 кв.м.

нежилых: 190.2 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	395 624,70
1	Начисленно собственникам за период	1 905 920,24
2	Оплачено собственниками за период	1 826 206,73
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	475 338,21
	% сбора по МКД	96%
3	Сумма расходов на дом за период	2 154 309,68
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 998 331,31
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	614 412,52
	Расходы на управление общим имуществом МКД	399 572,48
	Текущий ремонт подъездов	436 367,03
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	116 684,39
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	30 800,00
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	13 200,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	387 294,89
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	155 978,37
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	58 733,22
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	97 245,15
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	26 900,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко