Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 159
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:
жилых : 6456.3 кв.м.
нежилых: 1259.2 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	296 498,23
1	**Начисленно собственникам за период**	2 389 481,14
2	**Оплачено собственниками за период**	2 393 659,76
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	292 319,61
	% сбора по МКД	100%
3	**Сумма расходов на дом за период**	**1 888 800,90**
3.1	**Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:**	**1 866 650,28**
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	637 960,78
	Расходы на управление общим имуществом МКД	490 978,24
	Герметизация межпанельных швов	14 620,00
	Ремонт входных групп т цоколей	58 289,72
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	71 509,50
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	29 800,00
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	14 400,00
	Содержание пожарной сигнилизации СДУ	73 200,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	475 892,04
3.2	**Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:**	**22 150,62**
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	7 769,58
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	14 381,04
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	12 720,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М" Г.В. Дариенко