

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. 50 Лет Магнитки 35/1
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 6810.4 кв.м.

нежилых: 2314.2 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	1 302 280,73
1	Начисленно собственникам за период	3 274 755,83
2	Оплачено собственниками за период	2 764 713,26
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	1 812 323,30
	% сбора по МКД	84%
3	Сумма расходов на дом за период	3 126 224,40
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	2 878 171,20
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 528 368,75
	Расходы на управление общим имуществом МКД	580 646,76
	Изготовление и установка лестницы	74 000,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	41 350,36
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	27 400,00
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	63 600,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	562 805,33
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	248 053,20
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	190 567,65
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	57 485,55
	Справочная информация	
	Остаток денежных средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	6 080,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко