

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 223
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 5486.61 кв.м.

нежилых: 652.1 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	302 042,04
1	Начисленно собственникам за период	1 765 580,42
2	Оплачено собственниками за период	1 784 721,43
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	282 901,03
	% сбора по МКД	101%
3	Сумма расходов на дом за период	1 700 827,97
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 634 482,26
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	690 006,52
	Расходы на управление общим имуществом МКД	390 638,09
	Герметизация межпанельных швов	26 690,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	45 356,18
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	39 450,00
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	63 706,45
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	378 635,02
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	66 345,71
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	64 916,67
	Водоснабжение и водоотведение	1 429,04
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	102 380,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-



Г.В. Дариенко