

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 231/3
за 2023 год

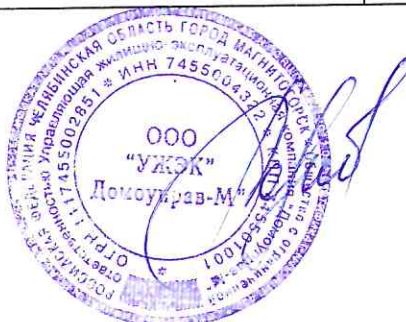
Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 11581.3 кв.м.

нежилых: 31.9 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	1 035 549,60
1	Начисленно собственникам за период	3 552 914,36
2	Оплачено собственниками за период	3 665 970,41
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	922 493,55
	% сбора по МКД	103%
3	Сумма расходов на дом за период	3 583 711,72
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	3 352 410,52
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 251 428,45
	Расходы на управление общим имуществом МКД	739 003,23
	Герметизация межпанельных швов	31 450,00
	Ремонт подъездов	471 036,54
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	91 596,29
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	38 400,00
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	13 200,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	716 296,01
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	231 301,20
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	231 301,20
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	56 520,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко