

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Советская д. 123 а/1
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 9881.7 кв.м.

нежилых: 1265.8 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	3 667 171,04
1	Начисленно собственникам за период	3 816 811,57
2	Оплачено собственниками за период	3 373 624,63
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	4 110 357,98
	% сбора по МКД	88%
3	Сумма расходов на дом за период	4 239 120,94
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	3 647 845,92
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 731 303,26
	Расходы на управление общим имуществом МКД	709 374,63
	Ремонт кровли	61 065,66
	Герметизация межпанельных швов	4 900,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	415 224,57
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	38 400,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	687 577,80
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	591 275,02
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	340 115,10
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	251 159,92
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	25 760,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко