

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 225
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 5464.9 кв.м.

нежилых: 664.4 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	1 922 497,11
1	Начисленно собственникам за период	1 933 676,96
2	Оплачено собственниками за период	1 883 517,61
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	1 972 656,46
	% сбора по МКД	97%
3	Сумма расходов на дом за период	1 884 783,31
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 665 525,70
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	722 112,73
	Расходы на управление общим имуществом МКД	390 039,91
	Герметизация межпанельных швов	24 140,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	68 377,84
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	20 400,00
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	62 400,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	378 055,22
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	219 257,61
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	103 800,06
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	115 457,55
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	11 730,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко