

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 237/2
за 2023 год

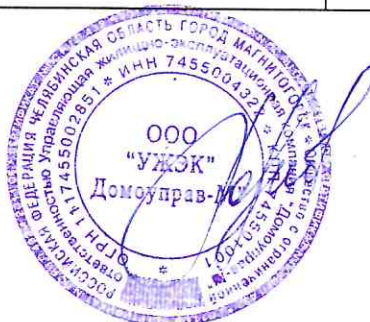
Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 13 792,3 кв.м.

нежилых: 0 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	2 441 811,06
1	Начисленно собственникам за период	7 854 756,88
2	Оплачено собственниками за период	8 455 844,32
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	1 840 723,62
	% сбора по МКД	108%
3	Сумма расходов на дом за период	7 524 602,77
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	3 438 478,48
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 515 635,72
	Расходы на управление общим имуществом МКД	877 677,30
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	56 056,40
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	48 000,00
	Изготовление и установка ограждения площадки ТБО	90 400,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	850 709,06
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	4 086 124,29
	Тепловая энергия	2 969 973,51
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	330 439,20
	Горячая вода (подогрев)	229 134,28
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	556 577,30
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	3 546,22
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко