

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 235
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 9 619,3 кв.м.

нежилых: 25,1кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	2 150 771,07
1	Начисленно собственникам за период	3 318 553,96
2	Оплачено собственниками за период	3 034 126,03
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	2 435 199,00
	% сбора по МКД	91%
3	Сумма расходов на дом за период	3 245 129,35
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	2 687 990,95
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 259 457,03
	Расходы на управление общим имуществом МКД	613 724,40
	Изготовление и установка площадки ТБО	23 940,89
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	154 018,04
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	41 984,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	594 866,59
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	557 138,40
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	557 138,40
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	0,00
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	84 810,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко