

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Советская д. 123 а/2
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 5340.9 кв.м.

нежилых: 453.8 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	996 822,54
1	Начисленно собственникам за период	1 817 896,38
2	Оплачено собственниками за период	1 731 383,13
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	1 083 335,79
	% сбора по МКД	95%
3	Сумма расходов на дом за период	1 948 098,77
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 744 897,47
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	643 584,38
	Расходы на управление общим имуществом МКД	368 747,54
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	292 348,45
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	20 400,00
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	62 400,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	357 417,10
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	203 201,30
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	99 721,40
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	103 479,90
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	6 880,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко