

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 230/2
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 8038.1 кв.м.

нежилых: 0 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма затрат в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	1 206 809,08
1	Начисленно собственникам за период	2 526 946,54
2	Оплачено собственниками за период	2 501 676,18
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	1 232 079,44
	% сбора по МКД	99%
3	Сумма расходов на дом за период	2 422 044,30
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	2 215 905,62
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	881 349,30
	Расходы на управление общим имуществом МКД	511 507,00
	Герметизация межпанельных швов	8 160,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	32 364,89
	Ремонт подъезда	242 734,42
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	30 800,00
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	13 200,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	495 790,01
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	206 138,68
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	139 838,40
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	66 300,28
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	40 720,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко