

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Жукова 27
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 4949 кв.м.

нежилых: 174.7 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	136 783,24
1	Начисленно собственникам за период	1 861 139,49
2	Оплачено собственниками за период	1 905 559,70
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	92 363,03
	% сбора по МКД	102%
3	Сумма расходов на дом за период	2 163 877,12
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 801 171,42
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	825 105,27
	Расходы на управление общим имуществом МКД	326 048,24
	Герметизация межпанельных швов	14 280,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	157 442,61
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	30 800,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	447 495,30
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	362 705,70
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	99 512,40
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	263 193,30
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	29 100,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко