

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 231/1
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:
жилых : 13836.2 кв.м.
нежилых: 24.2 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	1 944 260,90
1	Начисленно собственникам за период	4 092 381,41
2	Оплачено собственниками за период	4 041 962,32
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	1 994 679,99
	% сбора по МКД	99%
3	Сумма расходов на дом за период	3 686 252,38
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	3 678 256,21
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 380 087,85
	Расходы на управление общим имуществом МКД	882 010,87
	Ремонт подъездов	298 343,75
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	190 264,94
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	59 439,33
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	13 200,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	854 909,47
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	7 996,17
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	7 996,17
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	0,00
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	37 680,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко