

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. 50 Лет Магнитки 35/1
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 6810.4 кв.м.

нежилых: 2314.2 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	1 812 323,30
1	Начисленно собственникам за период	3 368 996,80
2	Оплачено собственниками за период	3 492 143,87
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	1 689 176,23
	% сбора по МКД	104%
3	Сумма расходов на дом за период	3 999 563,94
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	3 596 208,74
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 486 881,06
	Расходы на управление общим имуществом МКД	635 535,93
	Ремонт кровли	320 000,00
	Детское оборудование	130 000,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	316 634,57
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	47 213,20
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	66 480,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	593 463,98
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	403 355,20
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	177 888,54
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	225 466,66
	Справочная информация	
	Остаток денежных средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	5 280,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Галиуллина д. 11а
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:
жилых : 2391.6 кв.м.
нежилых: 330.5 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма затрат в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	239 039,55
1	Начисленно собственникам за период	1 036 633,59
2	Оплачено собственниками за период	1 033 011,59
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	242 661,55
	% сбора по МКД	100%
3	Сумма расходов на дом за период	1 170 738,57
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	895 199,30
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, оборудование систем инженерно-технического обеспечения	455 516,92
	Расходы на управление общим имуществом МКД	189 596,51
	Герметизация межпанельных швов	15 980,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	10 254,79
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	46 805,70
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	177 045,38
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	275 539,27
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	64 062,08
	Горячая вода (подогрев)	145 043,71
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	66 433,48
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	11 744,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Жукова 25
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:
жилых : 8246.9 кв.м.
нежилых: 397 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	1 060 539,11
1	Начисленно собственникам за период	2 699 114,77
2	Оплачено собственниками за период	3 195 539,38
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	564 114,50
	% сбора по МКД	118%
3	Сумма расходов на дом за период	2 509 220,86
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	2 259 975,76
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	920 389,44
	Расходы на управление общим имуществом МКД	602 054,78
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	106 259,08
	Герметизация межпанельных швов	19 270,00
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	49 803,20
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	562 199,26
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	249 245,10
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	101 370,36
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	147 874,74
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	53 624,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Жукова 27
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 4949 кв.м.

нежилых: 174.7 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	92 363,03
1	Начисленно собственникам за период	1 635 195,18
2	Оплачено собственниками за период	1 679 076,15
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	48 482,06
	% сбора по МКД	103%
3	Сумма расходов на дом за период	1 849 511,96
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 736 770,74
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	667 117,38
	Расходы на управление общим имуществом МКД	356 869,94
	Герметизация межпанельных швов	134 185,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	196 404,77
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	48 948,20
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	333 245,45
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	112 741,22
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	110 895,64
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	1 845,58
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	38 784,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Жукова 29
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:
жилых : 8024.5 кв.м.
нежилых: 0 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	656 134,90
1	Начисленно собственникам за период	2 624 782,78
2	Оплачено собственниками за период	2 639 405,99
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	641 511,69
	% сбора по МКД	101%
3	Сумма расходов на дом за период	3 289 457,80
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	3 037 251,92
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 622 900,57
	Расходы на управление общим имуществом МКД	588 913,05
	Ремонт входных групп	176 002,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	97 722,82
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	29 800,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	521 913,48
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	252 205,88
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	133 567,22
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	118 638,66
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	53 632,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Жукова 31
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 6088,9 кв.м.

нежилых: 190,2 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	475 338,21
1	Начисленно собственникам за период	1 814 036,20
2	Оплачено собственниками за период	2 045 087,77
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	244 286,64
	% сбора по МКД	113%
3	Сумма расходов на дом за период	1 735 453,26
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 672 725,63
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	668 371,92
	Расходы на управление общим имуществом МКД	437 344,50
	Герметизация межпанельных швов	33 840,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	69 163,35
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	49 613,20
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	6 000,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	408 392,66
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	62 727,63
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	62 727,63
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	0,00
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	36 308,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Жукова 33
За 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 7662.5 кв.м.

нежилых: 0 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	390 404,28
1	Начисленно собственникам за период	2 331 578,89
2	Оплачено собственниками за период	2 323 442,35
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	398 540,82
	% сбора по МКД	100%
3	Сумма расходов на дом за период	2 226 037,35
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	2 104 151,12
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	843 796,78
	Расходы на управление общим имуществом МКД	533 699,46
	Герметизация межпанельных швов	75 330,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	97 152,68
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	49 803,20
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	6 000,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	498 369,00
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	121 886,23
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	83 881,32
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	38 004,91
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	53 632,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"

Г.В. Дарченко



по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 15
за 2024 год

жилых : 13441.9 кв.м.

нежилых: 47.7 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	5 237 218,21
1	Начисленно собственникам за период	4 455 444,50
2	Оплачено собственниками за период	4 504 832,14
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	5 187 830,57
	% сбора по МКД	101%
3	Сумма расходов на дом за период	5 106 748,09
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	4 732 535,62
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	2 010 229,90
	Расходы на управление общим имуществом МКД	939 526,96
	Герметизация межпанельных швов	42 110,00
	Изготовление и установка площадки ТБО	
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	197 782,50
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	654 555,20
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	11 000,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	877 331,06
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	374 212,47
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	360 002,48
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	14 209,99
	Справочная информация	
	Остаток денежных средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	40 304,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 17
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 13331.4 кв.м.

нежилых: 86.7 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	1 510 169,54
1	Начисленно собственникам за период	4 247 948,43
2	Оплачено собственниками за период	4 077 234,36
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	1 680 883,61
	% сбора по МКД	96%
3	Сумма расходов на дом за период	4 847 211,28
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	4 609 565,67
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	2 176 466,26
	Расходы на управление общим имуществом МКД	934 581,75
	Герметизация межпанельных швов	44 880,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	143 624,44
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	431 300,00
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	6 000,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	872 713,22
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	237 645,61
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	234 665,16
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	2 980,45
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	55 424,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 19
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:
 жилых : 11513.5 кв.м.
 нежилых: 32.4 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма затрат в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	805 597,21
1	Начисленно собственникам за период	3 820 125,48
2	Оплачено собственниками за период	3 808 046,00
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	817 676,69
	% сбора по МКД	100%
3	Сумма расходов на дом за период	4 056 021,35
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	3 662 673,31
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 382 073,53
	Расходы на управление общим имуществом МКД	804 181,47
	Герметизация межпанельных швов	36 895,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	107 420,93
	Детское и спортивное оборудование	241 857,04
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	333 300,00
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	6 000,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	750 945,34
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	393 348,04
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	188 968,94
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	204 379,10
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	74 508,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 21/1
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 5773.8 кв.м.

нежилых: 32.1 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма затрат в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	645 249,14
1	Начисленно собственникам за период	1 882 291,84
2	Оплачено собственниками за период	1 893 115,89
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	634 425,09
	% сбора по МКД	101%
3	Сумма расходов на дом за период	2 101 309,99
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 954 509,19
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	906 515,27
	Расходы на управление общим имуществом МКД	336 988,11
	Герметизация межпанельных швов	54 430,00
	Детское и спортивное оборудование	119 123,62
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	119 036,45
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	29 800,00
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	11 000,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	377 615,74
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	146 800,80
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	79 500,12
	Водоснабжение и водоотведение	67 300,68
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	38 778,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 21
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 6432.1 кв.м.

нежилых: 25.2 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма затрат в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	416 872,13
1	Начисленно собственникам за период	2 130 853,12
2	Оплачено собственниками за период	2 174 105,36
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	373 619,89
	% сбора по МКД	102%
3	Сумма расходов на дом за период	2 217 569,69
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	2 010 542,69
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	989 761,68
	Расходы на управление общим имуществом МКД	449 756,28
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	130 641,94
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	20 400,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	419 982,79
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	207 027,00
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	80 689,58
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	126 337,42
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	24 112,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 23
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:
 жилых : 10420.3 кв.м.
 нежилых: 0 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма затрат в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	1 776 671,08
1	Начисленно собственникам за период	3 334 268,72
2	Оплачено собственниками за период	3 250 159,12
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	1 860 780,68
	% сбора по МКД	97%
3	Сумма расходов на дом за период	2 985 105,86
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	2 740 904,66
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 217 017,37
	Расходы на управление общим имуществом МКД	725 782,50
	Герметизация межпанельных швов	20 680,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	36 053,28
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	63 635,20
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	677 736,31
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	244 201,20
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	244 201,20
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	42 064,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 25
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:
 жилых : 12860,5 кв.м.
 нежилых: 0 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма затрат в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	1 031 722,17
1	Начисленно собственникам за период	4 057 188,40
2	Оплачено собственниками за период	4 014 017,25
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	1 074 893,32
	% сбора по МКД	99%
3	Сумма расходов на дом за период	3 815 223,68
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	3 559 888,44
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 590 841,80
	Расходы на управление общим имуществом МКД	895 744,45
	Герметизация межпанельных швов	31 200,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	167 255,27
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	38 400,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	836 446,92
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	255 335,24
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	145 865,00
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	109 470,24
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	59 384,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 27
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 5724.9 кв.м.

нежилых: 874.7 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	1 719 203,98
1	Начисленно собственникам за период	2 163 737,41
2	Оплачено собственниками за период	1 940 165,26
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	1 942 776,13
	% сбора по МКД	90%
3	Сумма расходов на дом за период	1 915 129,99
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 726 360,37
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	762 564,32
	Расходы на управление общим имуществом МКД	459 667,59
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	46 990,48
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	20 400,00
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	7 500,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	429 237,98
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	188 769,62
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	118 807,04
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	69 962,58
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	31 356,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



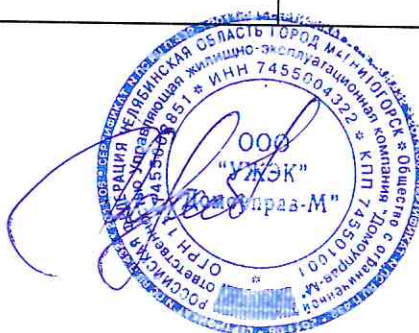
Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 27/1
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:
 жилых : 11516,4 кв.м.
 нежилых: 79 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	678 555,29
1	Начисленно собственникам за период	3 696 845,89
2	Оплачено собственниками за период	3 722 683,05
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	652 718,13
	% сбора по МКД	101%
3	Сумма расходов на дом за период	3 344 953,35
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	3 106 638,08
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 392 648,57
	Расходы на управление общим имуществом МКД	807 698,84
	Герметизация межпанельных швов	10 575,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	100 685,81
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	40 800,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	754 229,86
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	238 315,27
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	235 755,40
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	2 559,87
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	80 436,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 29/1
за 2024 год

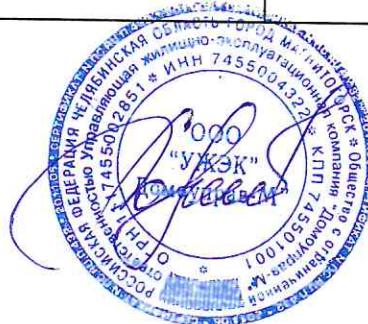
Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 5844.7 кв.м.

нежилых: 53.1 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	817 947,05
1	Начисленно собственникам за период	1 999 009,52
2	Оплачено собственниками за период	2 032 710,67
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	784 245,90
	% сбора по МКД	102%
3	Сумма расходов на дом за период	1 919 087,90
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 683 094,08
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	754 786,14
	Расходы на управление общим имуществом МКД	410 786,64
	Герметизация межпанельных швов	14 280,00
	Детское и спортивное оборудование	45 020,01
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	54 228,38
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	20 400,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	383 592,91
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	235 993,82
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	118 718,10
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	117 275,72
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	36 710,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



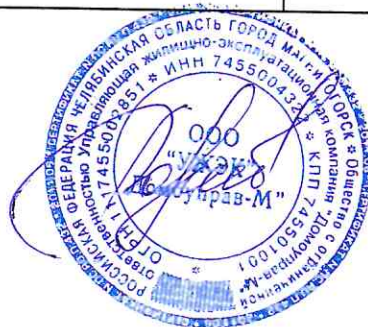
Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 33/1
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:
 жилых : 5933 кв.м.
 нежилых: 0 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	469 826,93
1	Начисленно собственникам за период	2 141 868,69
2	Оплачено собственниками за период	2 166 975,75
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	444 719,87
	% сбора по МКД	101%
3	Сумма расходов на дом за период	2 321 738,50
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 953 334,86
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	965 864,21
	Расходы на управление общим имуществом МКД	413 238,35
	Герметизация межпанельных швов	46 240,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	119 309,98
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	22 800,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	385 882,32
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	368 403,64
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	128 328,50
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	240 075,14
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	38 784,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 33/2
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:
жилых : 6028 кв.м.
нежилых: 0 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	307 339,78
1	Начисленно собственникам за период	1 874 147,52
2	Оплачено собственниками за период	1 860 422,70
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	321 064,60
	% сбора по МКД	99%
3	Сумма расходов на дом за период	2 144 894,65
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	2 034 827,17
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	922 696,27
	Расходы на управление общим имуществом МКД	419 855,18
	Герметизация межпанельных швов	16 920,00
	Монтаж площадки ТБО	61 271,39
	Установка ограждения	66 102,63
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	133 120,58
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	22 800,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	392 061,12
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	110 067,48
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	110 067,48
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	38 784,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 159
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 6456.3 кв.м.

нежилых: 1259.2 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	292 319,61
1	Начисленно собственникам за период	2 535 635,02
2	Оплачено собственниками за период	2 536 052,96
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	291 901,67
	% сбора по МКД	100%
3	Сумма расходов на дом за период	3 123 292,25
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	3 074 712,03
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 097 021,82
	Расходы на управление общим имуществом МКД	537 390,95
	Герметизация межпанельных швов	113 780,00
	Детское и спортивное оборудование	67 530,00
	Ограждение площадки ТБО	87 300,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	549 593,14
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	29 800,00
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	14 400,00
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	76 080,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	501 816,12
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	48 580,22
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	2 134,86
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	46 445,36
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	14 218,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 214
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 6 496,8 кв.м.

нежилых: 1 465 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	1 616 763,63
1	Начисленно собственникам за период	2 529 153,17
2	Оплачено собственниками за период	2 086 293,93
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	2 059 622,87
	% сбора по МКД	82%
3	Сумма расходов на дом за период	1 878 569,49
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 643 415,86
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения (аварийное обслуживание, услуги автотранспорта, уборка МОП и территории, текущий ремонт МКД, благоустройство территории, содержание персонала, обслуживание инженерных и электросетей, расходы на управление общим имуществом МКД)	1 152 436,62
	Расходы на управление общим имуществом МКД	554 190,73
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	145 363,57
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	42 940,20
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	18 360,00
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	66 480,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	217 835,47
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	235 153,63
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	65 794,47
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	169 359,16
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	18 590,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 223
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 5486,61 кв.м.

нежилых: 652,1 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	282 901,03
1	Начисленно собственникам за период	1 833 884,12
2	Оплачено собственниками за период	1 764 384,59
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	352 400,56
	% сбора по МКД	96%
3	Сумма расходов на дом за период	1 859 296,31
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 795 440,31
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	661 550,58
	Расходы на управление общим имуществом МКД	427 565,53
	Детское и спортивное оборудование	38 223,36
	Герметизация межпанельных швов	123 795,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	56 234,79
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	23 530,00
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	65 280,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	399 261,05
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	63 856,00
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	62 609,19
	Водоснабжение и водоотведение	1 246,81
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	167 596,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 224
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 6148.8 кв.м.

нежилых: 846.4 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	749 519,91
1	Начисленно собственникам за период	2 460 742,12
2	Оплачено собственниками за период	2 785 507,61
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	424 754,42
	% сбора по МКД	113%
3	Сумма расходов на дом за период	2 549 906,03
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	2 258 271,29
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 022 920,57
	Расходы на управление общим имуществом МКД	487 221,46
	Герметизация межпанельных швов	96 740,00
	Монтаж прощадки ТБО	56 667,41
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	52 874,04
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	20 400,00
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	66 480,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	454 967,81
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	291 634,74
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	230 219,13
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	61 415,61
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	16 958,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 225
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 5464.9 кв.м.

нежилых: 664.4 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	1 972 656,46
1	Начисленно собственникам за период	1 932 607,91
2	Оплачено собственниками за период	2 084 859,74
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	1 820 404,63
	% сбора по МКД	108%
3	Сумма расходов на дом за период	2 204 443,47
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	2 042 230,34
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	856 491,58
	Расходы на управление общим имуществом МКД	426 910,81
	Детское и спортивное оборудование	38 960,01
	Герметизация межпанельных швов	105 060,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	109 678,27
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	41 200,00
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	65 280,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	398 649,67
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	162 213,13
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	73 649,97
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	88 563,16
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	16 958,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 226
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 6151.1 кв.м.

нежилых: 862.4 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	729 088,07
1	Начисленно собственникам за период	2 372 089,52
2	Оплачено собственниками за период	2 390 337,53
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	710 840,06
	% сбора по МКД	101%
3	Сумма расходов на дом за период	2 452 588,71
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	2 212 611,31
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	949 526,38
	Расходы на управление общим имуществом МКД	488 496,07
	Герметизация межпанельных швов	133 950,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	97 600,82
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	20 400,00
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	66 480,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	456 158,04
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	239 977,40
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	125 801,31
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	114 176,09
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	16 958,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 227
за 2024 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 5431.2 кв.м.

нежилых: 475.6 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	1 183 335,61
1	Начисленно собственникам за период	1 756 589,19
2	Оплачено собственниками за период	1 905 802,75
	Задолженность собственников на 01.01.2025 за жилищно-коммунальные услуги	1 034 122,05
	% сбора по МКД	108%
3	Сумма расходов на дом за период	2 033 537,09
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 976 940,11
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	955 157,47
	Расходы на управление общим имуществом МКД	411 413,50
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	134 510,87
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	20 400,00
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	6 000,00
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	65 280,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	384 178,27
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	56 596,98
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	56 596,98
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	0,00
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	18 084,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко