

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 224
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 6148.8 кв.м.

нежилых: 846.4 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	692 485,62
1	Начисленно собственникам за период	2 300 711,37
2	Оплачено собственниками за период	2 243 677,08
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	749 519,91
	% сбора по МКД	98%
3	Сумма расходов на дом за период	2 028 907,01
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 736 869,93
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	637 357,71
	Расходы на управление общим имуществом МКД	445 141,73
	Герметизация межпанельных швов	38 080,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	100 826,55
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	20 400,00
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	63 600,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	431 463,94
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	292 037,08
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	258 746,67
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	33 290,41
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	16 230,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко