

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 27/1
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 11516.4 кв.м.

нежилых: 79 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	631 633,05
1	Начисленно собственникам за период	3 613 775,85
2	Оплачено собственниками за период	3 566 853,61
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	678 555,29
	% сбора по МКД	99%
3	Сумма расходов на дом за период	3 289 332,73
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	2 989 271,58
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 339 076,68
	Расходы на управление общим имуществом МКД	737 940,52
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	152 628,43
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	39 800,00
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	4 560,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	715 265,95
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	300 061,15
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	222 424,80
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	77 636,35
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	61 080,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко