

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Советская д. 123 а/4
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 5469.3 кв.м.

нежилых: 533.9 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	2 196 361,63
1	Начисленно собственникам за период	1 799 833,93
2	Оплачено собственниками за период	1 647 175,68
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	2 349 019,88
	% сбора по МКД	92%
3	Сумма расходов на дом за период	1 996 993,98
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 851 275,74
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	671 721,68
	Расходы на управление общим имуществом МКД	382 015,50
	Герметизация межпанельных швов	94 540,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	76 421,18
	Изготовление и установка поручней	45 000,00
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	148 900,00
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	62 400,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	370 277,38
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	145 718,24
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	122 516,94
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	23 201,30
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	9 080,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко