

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 226
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:
 жилых : 6151.1 кв.м.
 нежилых: 862.4 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	687 170,30
1	Начисленно собственникам за период	2 190 975,59
2	Оплачено собственниками за период	2 149 057,82
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	729 088,07
	% сбора по МКД	98%
3	Сумма расходов на дом за период	1 990 077,84
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 804 388,98
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	731 463,52
	Расходы на управление общим имуществом МКД	446 306,26
	Герметизация межпанельных швов	32 810,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	77 216,52
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	20 400,00
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	63 600,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	432 592,68
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	185 688,86
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	116 399,01
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	69 289,85
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	11 730,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко