

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Труда д. 116
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 5225.13 кв.м.

нежилых: 666.4 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	440 561,76
1	Начисленно собственникам за период	2 056 002,15
2	Оплачено собственниками за период	2 064 020,60
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	432 543,31
	% сбора по МКД	100%
3	Сумма расходов на дом за период	1 956 584,78
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	1 813 726,27
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	906 935,35
	Расходы на управление общим имуществом МКД	374 922,07
	Герметизация межпанельных швов	12 240,00
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	54 426,94
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	29 800,00
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	9 600,00
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	62 400,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	363 401,91
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	142 858,51
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	68 798,73
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	74 059,78
	Справочная информация	
	Остаток денежных средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	12 040,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко