

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. К. Маркса 233
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 13 875,1 кв.м.

нежилых: 239,4 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	427 325,66
1	Начисленно собственникам за период	7 761 706,96
2	Оплачено собственниками за период	5 018 534,64
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	3 170 497,98
	% сбора по МКД	65%
3	Сумма расходов на дом за период	6 378 383,39
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	3 176 205,06
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 180 951,25
	Расходы на управление общим имуществом МКД	898 180,60
	Изготовление и установка ограждения площадки ТБО	35 037,29
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	92 920,22
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	24 000,00
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	73 467,74
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	871 647,96
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	3 202 178,33
	Тепловая энергия	2 727 141,47
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	209 718,60
	Горячая вода (подогрев)	90 008,39
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	175 309,87
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	3 600,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко