

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Зеленый Лог 19
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:

жилых : 11513.5 кв.м.

нежилых: 32.4 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма затрат в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	791 524,64
1	Начисленно собственникам за период	3 712 009,57
2	Оплачено собственниками за период	3 697 937,00
	Задолженность собственников на 01.01.2024 за жилищно-коммунальные услуги	805 597,21
	% сбора по МКД	100%
3	Сумма расходов на дом за период	3 345 148,29
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	3 012 407,99
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	1 210 744,51
	Изготовление и установка ограждения площадки ТБО	57 682,26
	Расходы на управление общим имуществом МКД	734 726,94
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	153 037,17
	Замена кафельной плитки	92 466,00
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	38 400,00
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	13 200,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	712 151,11
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	332 740,30
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	130 575,90
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	202 164,40
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	55 140,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко