

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу пр. Ленина д. 92
за 2023 год

Общая площадь помещений в доме составляет:
жилых : 9756 кв.м.
нежилых: 8858.3 кв.м.

№ п/п	Наименование	Сумма в год, руб.
	Задолженность собственников на 01.01.2022 за жилищно-коммунальные услуги	7 154 388,17
1	Начисленно собственникам за период	5 018 947,27
2	Оплачено собственниками за период	4 831 629,68
	Задолженность собственников на 01.01.2023 за жилищно-коммунальные услуги	7 341 705,76
	% сбора по МКД	96%
3	Сумма расходов на дом за период	4 809 475,18
3.1	Расходы на содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД:	4 531 927,31
	Расходы по содержанию, благоустройству и обеспечению санитарного состояния мест общего пользования и общего имущества, содержанию оборудования систем инженерно-технического обеспечения	2 161 303,04
	Расходы на управление общим имуществом МКД	1 003 325,23
	Текущий ремонт (заявочный ремонт)	201 122,82
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	29 800,00
	Содержание охранной сигнализации (подвал/чердак)	9 600,00
	Содержание пожарной сигнализации СДУ	154 280,00
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	972 496,22
3.2	Расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД:	277 547,87
	Электроэнергия (общедомовые нужды и лифты)	186 759,30
	Водоснабжение и водоотведение (общедомовые нужды)	90 788,57
	Справочная информация	
	Денежные средства, поступившие за пользование общим имуществом МКД	11 340,00
	Израсходовано средств, поступивших за пользование общим имуществом МКД	0

Директор ООО УЖЭК "Домоуправ-М"



Г.В. Дариенко